

Legende

Allgemein

- Bestehende Gebäude
- Bestehende Grundstücksgrenzen
- Baugrenzen aus Bebauungsplan "Auf dem Gries und Wiese"

Art der baulichen Nutzung
(§9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB §§1 bis 11 BauNVO)

- Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

- II** max. zulässige Zahl der Vollgeschosse
- GRZ** Grundflächenzahl

Füllschema Nutzungsschablone	
Art der Nutzung	Voll geschosse
Grundflächenzahl	Bauweise
Dachform	Dachneigung

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

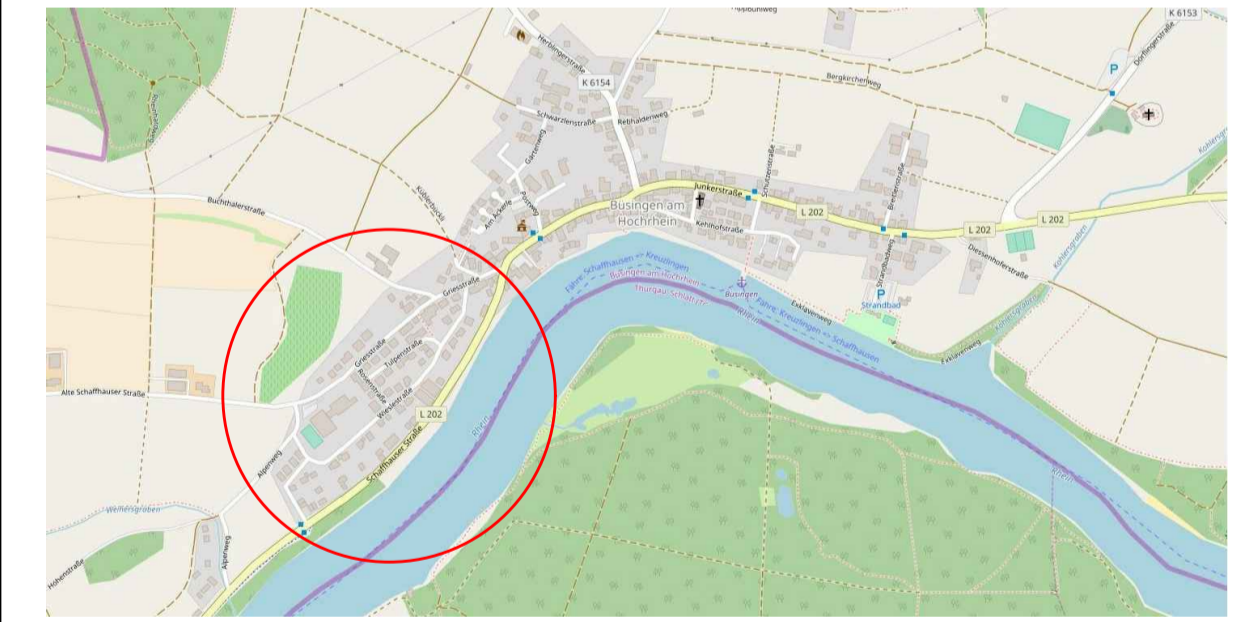
- 0** offene Bauweise
- Baugrenze

Sonstige Planzeichen


- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Grenze Geltungsbereich Bebauungsplan Auf dem Gries und Wiese von 1967

Örtliche Bauvorschriften gem §74 LBO

- GD / FD Dachform : Geeignetes Dach oder Flachdach
- 20° - 38° Dachneigung



Gemeinde Büsingen
Bebauungsplan
"Auf dem Gries und Wiese,
2. Änderung" M 1:1.000



Plan 02	Radolzell, den 22.09.2022 planungsfuchs Waltraut Fuchs Seestraße 41 Tel 07732 988 2550 mail@planungsfuchs.de www.planungsfuchs.de
----------------	--

Verfahrensübersicht und Ausfertigung

Aufstellungsbeschluss	22.09.2022	öffentliche Bekanntmachung am 26.09.2022
Öffentlichkeitsbeteiligung	Beschluss am 22.09.2022	öffentliche Bekanntmachung am 26.09.2022
und Beteiligung der Behördendurchgeführt vom	04.10.2022	
	bis einschließlich 03.11.2022	

Benachrichtigung Träger öffentlicher Belange am	26.09.2022	
Beschluss über Bedenken und Anregungen am	15.12.2022	Satzungsbeschluss am 15.12.2022

Ausfertigung der Satzung
 Büsingen, den 16.12.2022

Vera Schraner
 Vera Schraner, Bürgermeisterin

Inkrafttreten des Bebauungsplanes durch öffentliche Bekanntmachung am 16.12.2022

